



Stéphane GARIBAL - Eric LARIVIÈRE – Hélène SERISÉ
Notaires

SOCIETE CIVILE PROFESSIONNELLE
TITULAIRE D'UN OFFICE NOTARIAL

Successeur de
Me Philippe SALLES de SAINT-PAUL

36 Avenue Marc Desbats
33600 PESSAC

Téléphone : 05.56.45.91.30
Télécopie: 05.56.46.01.63
stephane.garibal@notaires.fr
eric.lariviere@notaires.fr
helene.serise@notaires.fr

RENSEIGNEMENTS SUR LE BIEN VENDU

Bonjour,

Veillez trouver ci-dessous la liste des documents à nous transmettre. Nous restons à votre disposition pour tout renseignement complémentaire au 05.56.45.91.30.

Votre nom :

Nom du notaire qui vous représentera :

Maître GARIBAL Maître LARIVIERE Maître SERISE

Vos disponibilités en semaine :

.....

(Attention, fiche sur deux pages)

Adresse du bien vendu :

Code postal : Ville :

Type de bien (appartement, maison, terrain, etc...) :

Copropriété ? Oui Non | Si oui, nom et coordonnées du syndic :

Lotissement ? Oui Non | Si oui, nom et coordonnées de l'ASL :

Le bien a-t-il déjà été loué ? Oui Non

Le bien est-il actuellement loué ? Oui Non

} Fournir les documents s'y rapportant :
- bail et, le cas échéant, congé pour vendre et renonciation du locataire,
- lettre de préavis du locataire

Année de construction du bien :

Avez-vous effectué des **travaux** ou **construit** la maison ? Oui Non | Si oui :

Lesquels ?

.....

.....

.....

.....

.....

} Fournir les documents s'y rapportant :
- déclaration préalable,
- permis, déclaration d'achèvement des travaux, certificat de conformité,
- factures et, le cas échéant, assurance dommage-ouvrage, garantie décennale

Mobilier vendu avec le bien ? Oui Non

} Fournir la liste du mobilier avec la valeur estimée des éléments

Avez-vous une piscine ? Oui Non | Si oui :

Constructeur ?

Année de construction ?

Système de sécurité ?

Sinistre en cours (ex : dégât des eaux) ? Oui Non

→ Fournir la déclaration à l'assurance

Présence d'un dispositif de sécurité incendie ? Oui Non

Présence de panneaux solaires ? Oui Non

Présence de panneaux publicitaires ? Oui Non

} Fournir les contrats associés

